

INFORME DE DEFICIENCIAS Y PROPUESTAS DE MEJORA EN ESPACIOS URBANOS DE LA ZONA DESFAVORECIDA DE ROQUETAS DE MAR

NOVIEMBRE Y DICIEMBRE 2024



DESCRIPCIÓN DE LOS ESPACIOS DE OCIO Y TIEMPO LIBRE URBANOS EN LA ZONA DESFAVORECIDA DE ROQUETAS DE MAR:

DEBILIDADES:

En la Zona Desfavorecida de Roquetas de Mar se han encontrado escasos espacios de ocio y tiempo libre destinados a las personas que viven en la zona y, en concreto, a los menores de edad.

El espacio destinado al encuentro vecinal se concentra en diferentes emplazamientos destinados a hacer de plazas o pequeños parques en los que se encuentra el mismo tipo de mobiliario infantil (para una etapa de edad muy temprana) que excluye a los menores que pueden encontrarse en la franja de edad de los 10 a los 13 años.

Muchas de estas plazas presentan grandes desperfectos en el mobiliario, ya sea por el mal uso de los mismos por parte de la ciudadanía, o por el escaso mantenimiento municipal de los espacios. Además, presentan una gran escasez de bancos y papeleras, algo que genera sensación de dejadez en las y los vecinos e, indirectamente, fomenta la acumulación de basura en los mismos.

Entre el resto de elementos que escasean están las fuentes y una mayor oferta de mobiliario urbano infantil y juvenil que estimule cognitivamente a las y los menores.

Los espacios deportivos gratuitos (exceptuando el IDM Carmen Martín de Cortijos de Marín que precisa de mantenimiento) serían una gran opción para cubrir mayores franjas de edad.

FORTALEZAS:

La Zona Desfavorecida presenta múltiples espacios donde se puede llevar a cabo un mayor aprovechamiento destinado al uso de las y los vecinos. Existe una gran tasa de población infanto-juvenil que demanda espacios adaptados a sus necesidades.

La recuperación de estas áreas debería estar acompañada de campañas de concienciación y cuidado de los entornos, algo que invita a trabajar en perspectiva comunitaria con la ciudadanía.

Entre las características de esta zona destaca la abundancia de espacios libres que pueden ser destinados a estas opciones tradicionales y a otras actividades novedosas que generarían un impacto social muy positivo en la zona y que tendrían muy buena acogida entre las y los vecinos, siguiendo modelos como el espacio de ocio y tiempo libre de la zona sur de Las Salinas.



BARRIO JOAQUINICO

- Parque de la Calle Cruz del Sur.

<https://maps.app.goo.gl/RDG95oNJ449L36rJ7>

En este barrio se encuentra una gran deficiencia en mobiliario urbano, apenas existen bancos y los que hay están muy deteriorados.

Hay una gran ausencia de papeleras, lo que provoca que las personas dejen los residuos en la calle.

La limpieza del parque y de los alrededores es muy deficiente. Se denota falta de mantenimiento general del parque y una ausencia significativa de espacios de sombra.

El mobiliario urbano y los espacios de juego están altamente deteriorados, siendo peligroso para el juego de los menores de edad.

Es uno de los parques más deteriorados que hemos detectado en la Zona Desfavorecida.

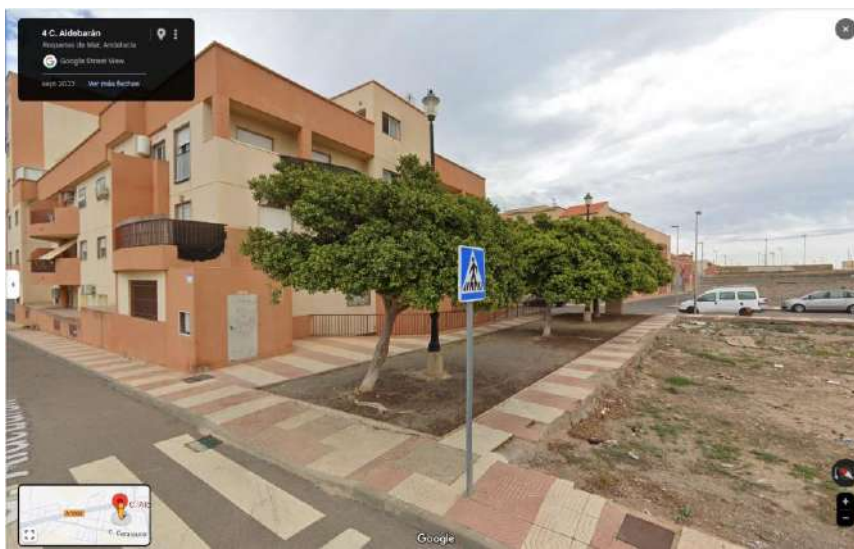




○ Espacio verde Calle Aldebarán.

<https://maps.app.goo.gl/8wdG8WBeT1ZBziLX8>

En este espacio se ha valorado como sugerencia que podría destinarse a un espacio para mobiliario deportivo al aire libre (calistenia). Si se pusiese césped en la zona de tierra embellecería mucho la imagen.



BARRIADA DE LA ROCALLA

- Parque de la Calle Jade.

<https://maps.app.goo.gl/raUjE8wJ3gzV7FhF8>

Este parque presenta un buen mantenimiento.

La Zona está sombreada, algo que agradecen las y los vecinos. En esta zona, se podría poner algún columpio más, o algún elemento de calistenia en la parte que queda de plaza.



- Zona verde de la Calle Aguamarina.

<https://maps.app.goo.gl/LFxtZNEoUhtfcRFW9>

Este espacio cuenta con una zona con espacio de sombra.

Sugerencia: Se podría instalar como zona de juego infantil o zona de ejercicios al aire libre. El material de calistenia podría ser ideal en esta zona y algo más de arbustos o vegetación.

Sería una buena propuesta poner algún banco, ya que por las tardes hay personas mayores que se reúnen en el espacio y lo agradecerían enormemente.





- Zona verde de la Calle Cieza y de la Calle Yecla.

<https://maps.app.goo.gl/hiy16j39APJHsiHJ7>

Se denota una falta de regeneración del espacio para su máximo aprovechamiento. Se podría poner mobiliario urbano infantil o espacios de calistenia.

Explanada asfaltada aparentemente utilizada como campo de futbol improvisado por las personas que residen en la zona, se podría montar un espacio deportivo al aire libre o una pequeña pista de fútbol indoor.



○ Parque Calle Cartagena.

<https://maps.app.goo.gl/M3JXyYSHb6tiDxGq9>

Este parque presenta un buen mantenimiento y limpieza. Existe mobiliario en buen estado. La zona del parque infantil está bien. Sería necesaria una revisión de su mantenimiento.



BARRIADA DE CORTIJOS DE MARÍN

- Inmediaciones IDM Carmen Martín y alrededores. (Calle Sánchez Mejías).

<https://maps.app.goo.gl/vJQW9WGiCFGfCy3m9>

Las instalaciones presentan buen estado. La fuente que se encuentra en las instalaciones apenas tiene fuerza de agua y se hace muy complicado poder llenar una botella pequeña de agua o beber. Las afueras de las instalaciones presentan varios desperfectos y falta de mantenimiento. También en lo relativo a las jardineras y vegetación de la zona.

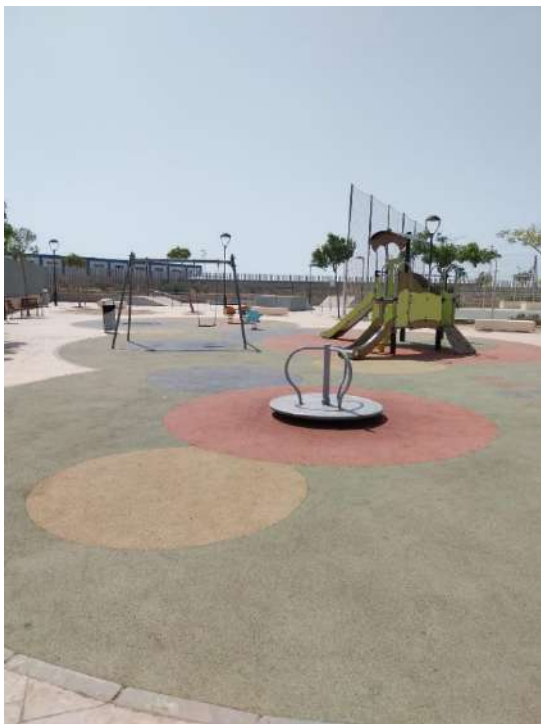
Sería ideal contar con más papeleras y la limpieza de las zonas colindantes, en las que se acumula basura.

Las instalaciones deportivas que están en dicho recinto están en buen estado.

Se hacen necesarios espacios de sombra, ya que las temperaturas de verano dificultan el poder estar en la zona y la reunión de las y los vecinos.









○ Plaza Comunidad Andaluza.

<https://maps.app.goo.gl/q15Zk8PnwgDwcPWR8>

Se han detectado numerosa suciedad de la vegetación de los residuos de los árboles de la zona.
Se hace necesaria una limpieza profunda de la plaza.

La Zona está muy valorada por la vecindad, ya que manifiestan que agradecen los espacios de sombra donde pueden reunirse también en verano.

Hay una escasez de bancos donde poder sentarse en verano y que generen espacios de convivencia, encuentro y reunión.

No presenta fuentes ni tampoco numeroso mobiliario infantil.



○ Plaza El Retiro.

<https://maps.app.goo.gl/UREjf2JyV1UNsvBK9>

El mobiliario urbano de dicha zona se encuentra **muy degradado**.

La reforma que se hizo en dicha plaza fue un **asfaltado provisional del suelo**, pero hay **ausencia de losa de acera**, lo que empeora el embellecimiento y no es recibido de manera positiva por las y los vecinos de la Zona que mantienen la sensación de abandono de la zona.

No existen bancos donde poder sentarse **ni tampoco existen papeleras ni fuentes**.

No existe mobiliario urbano infantil que sea estimulante cognitivamente para los menores **ni variado, ni tampoco de calistenia** para personas mayores.



- Plaza Parroquia Católica de La inmaculada.

<https://maps.app.goo.gl/Gs6FZuck5wJcuhPd7>

Necesidad de nuevo asfaltado, se hace necesaria una señalización para los aparcamientos.

No existen bancos.

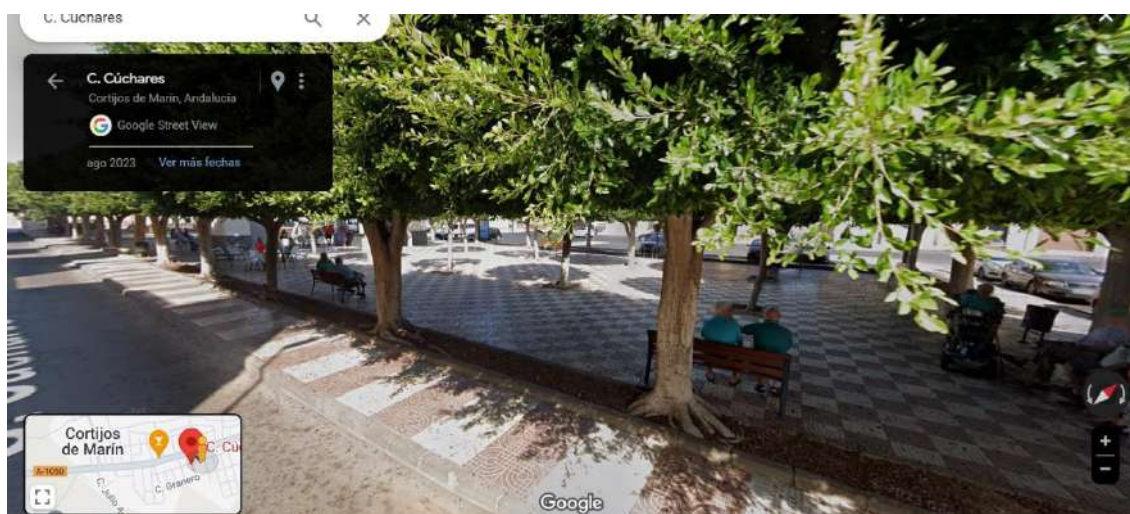


- Plaza Francisco Rivera Paquirri, Calle Cuchares.

<https://maps.app.goo.gl/YAXsVFnkzvU6Hued8>

Necesidad de más equipamiento infantil. El que hay es escaso para abastecer a la zona. La limpieza de la zona es deficiente.

Cabe indicar que es un gran espacio de encuentro y reunión, muy valorado por la Asociación de Vecinas/os de la Zona.



BARRIADA INSTITUTOS

- Parque en Calle Jorge Luis Borges.

<https://maps.app.goo.gl/TPMKRAWy3asboos88>

Todo el parque solo dispone de un banco y no hay ni una sola fuente o mobiliario urbano infantil. El resto del espacio solo se puede utilizar como lugar de tránsito o para caminar, ya que no hay nada destinado a la convivencia en el mismo.

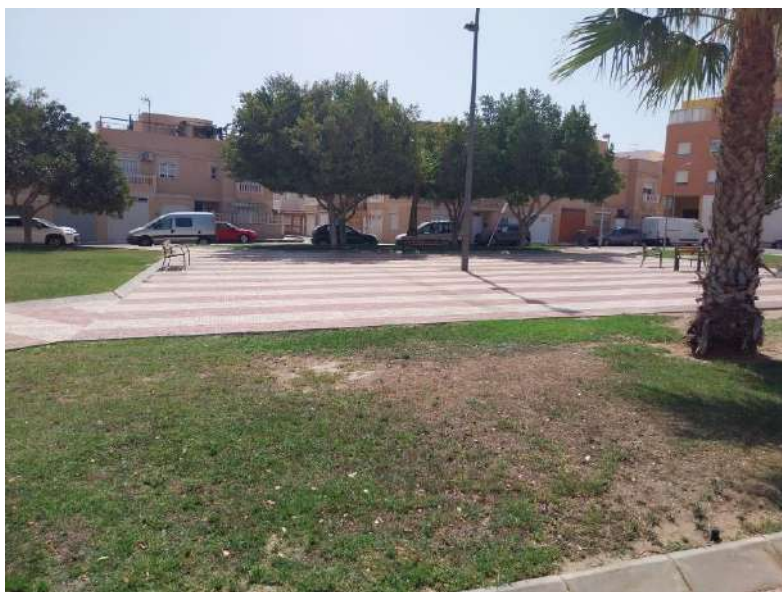


○ Plaza en Calle José Luis Aranguren.

<https://maps.app.goo.gl/VQhbHrVrdXZ7TzQC7>

Ausencia de mobiliario urbano infantil. Algunas zonas de césped están bastante deterioradas.

El parque presenta buen estado de limpieza.



○ Plaza de la Cultura.

<https://maps.app.goo.gl/moBPTjFUCMX48pYk9>

Sería muy bien recibido por las y los vecinos más mobiliario urbano infantil y zonas de sombra.

El mobiliario del que dispone está en buen estado de conservación y la limpieza del espacio es óptima.



- Plaza de las Alpujarras, Calle Pórtugos.

<https://maps.app.goo.gl/4dDDQWcogqF3f4gM9>

Se considera que es un buen lugar de encuentro y reunión, dispone de un Quiosco.

Se hace necesaria más presencia de bancos



BARRIADA DE LAS 200 VIVIENDAS.

- Campo de Fútbol y espacio "verde" entre Calle Vélez Blanco y C/ Canjáyar.

<https://maps.app.goo.gl/z8PP4pK2cajg9DMCA>

<https://maps.app.goo.gl/CeDLkQUJMSWkYaMx6>

El espacio de plaza o parque de aquella zona es un espacio prácticamente abandonado, rodeado de solares en los que no se ha intervenido paisajísticamente.

En este espacio se produce falta de mantenimiento y ausencia de mobiliario urbano infantil, así como de espacios destinados a personas de edad más avanzada, como es la calistenia.

No hay papeleras y hay muy pocos bancos, encontrándose estos con escasez de conservación.

La zona verde de la zona es escasa y la poca que hay requiere de una mayor atención y cuidado.

La zona presenta diversas potencialidades. Entre ellas destaca que es un espacio de encuentro y reunión positivo, ya que las personas utilizan la zona como espacio donde practicar fútbol, otros deportes y actividades saludables. De hecho, las y los vecinos han improvisado un Campo de Fútbol. Una propuesta para este espacio sería la colocación de un pequeño Pump Track, ya que hay espacio suficiente para poder llevarlo a cabo.

El espacio dispone de muchas áreas que podrían ser objeto de remodelación y embellecimiento de la zona, siguiendo la visión social y comunitaria de los proyectos diseñados desde la *Mesa de Mejora del Hábitat y la Convivencia* del Plan Local ERACIS Plus, así como por las entidades del Tercer Sector que trabajan en la misma y que reclaman espacios destinados al ocio y tiempo libre saludable, lo que mejoraría la intervención social en la zona.





○ Parque en Calle Adra.

<https://maps.app.goo.gl/MfvCS5xtrFS5Q4Wf6>

Se denota falta de bancos, lo que dificulta el espacio de reunión de las y los vecinos.

Como sugerencia se propone instalar mobiliario para deporte al aire libre y aumentar el mobiliario infantil.



- Parque en Camino de Los Bartolos.

<https://maps.app.goo.gl/YSJry6JywLBsaXAx7>

Espacio que presenta una gran escasez de equipamiento. El mobiliario infantil existente precisa de mantenimiento ya que hay partes que se han deteriorado. Sería adecuado acompañar la zona con mobiliario urbano y accesorios (bancos y papeleras), así como de zonas verdes en los alrededores.

El suelo de seguridad infantil se encuentra deteriorado y con algunas planchas levantadas.



- Plaza Canaletas.

<https://maps.app.goo.gl/yQ91kKTeUb5tYcSU8>

Es una plaza con mucha sombra por la cantidad de árboles que hay, que puede ser un buen espacio de reunión para las vecinas y vecinos.

Se sugiere para su mejora, la instalación de bancos y equipamiento urbano deportivo.



○ Plaza Iglesia San Juan Bautista.

<https://maps.app.goo.gl/pB8V9sgEfzrUa4B28>

Es uno de los espacios de las 200 viviendas donde se denota un correcto mantenimiento de los árboles y de la limpieza del entorno. Podría ser una buena alternativa el que dispusiera de mobiliario infantil, ya que la plaza es espaciosa y es espacio de encuentro y reunión de las y los vecinos.



○ Parque colindante a la Calle Dr. Martínez Oña.

<https://maps.app.goo.gl/van31FPQ8KiEqfMj8>

El parque presenta un espacio muy amplio que no tiene árboles que otorguen sombra a las personas visitantes. En verano, no es posible acudir hasta que no pasan las horas más fuertes de calor y sol, ya que no hay pérgola, ni dispone de fuentes.

Los bancos se encuentran en mal estado y requieren de un mantenimiento y en algunos de ellos, sustitución.

La zona infantil necesita reparaciones y mejora, pudiendo instalarse más mobiliario urbano infantil que presente elementos de estimulación cognitiva. Hay algunos que, como se aprecia en las imágenes, han sido retirados y no han sido sustituidos por los nuevos.

La zona de césped necesita una regeneración y embellecimiento.

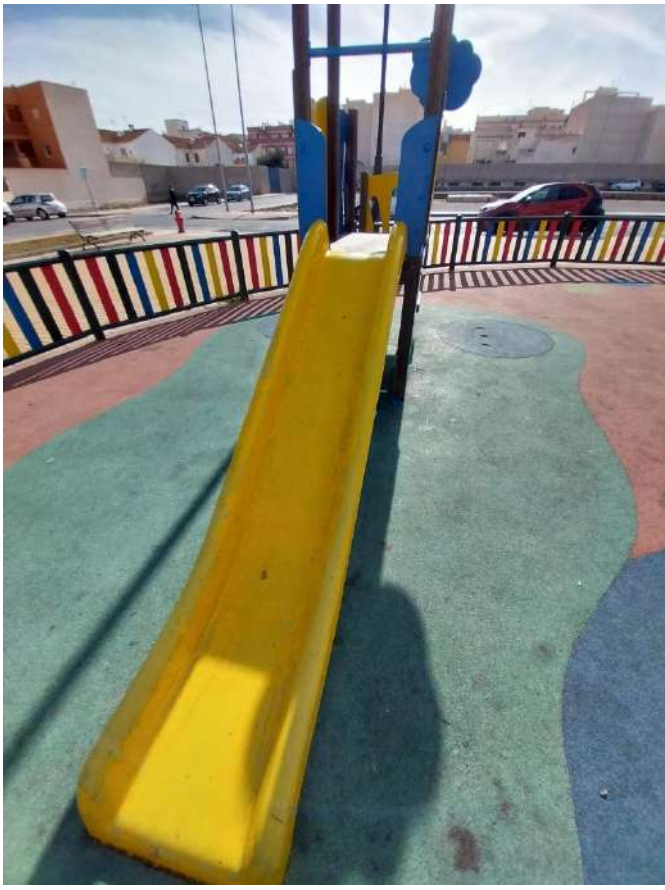
Solamente hemos encontrado una papelera en todo el parque. Se hace necesaria la instalación de papeleras.











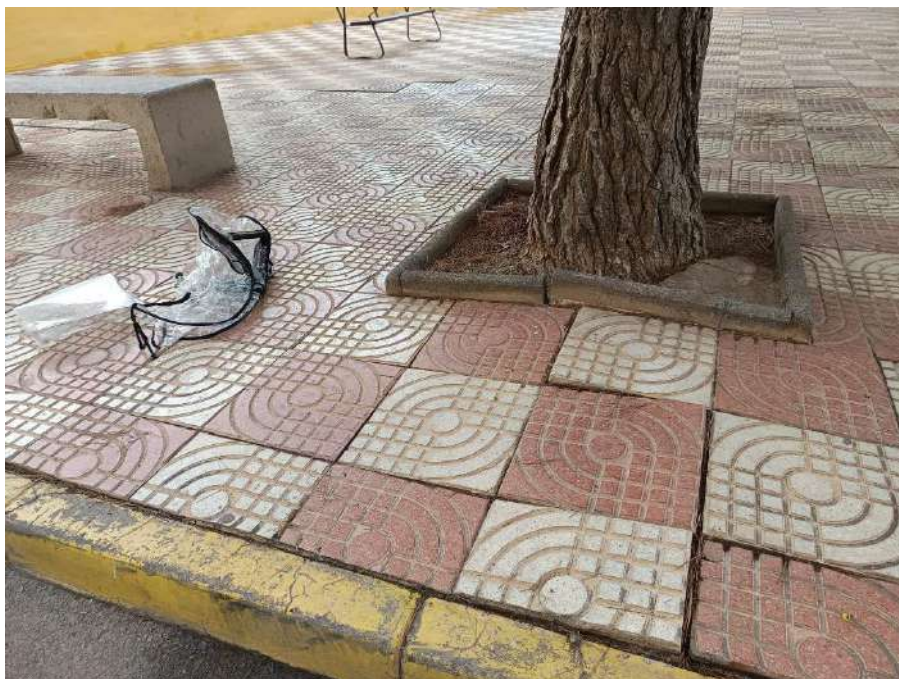


BARRIO LAS LOMAS

- Plaza Educador.

<https://maps.app.goo.gl/SrYvHTTrLfqZbY3vEA>

Este espacio presenta necesidad de mantenimiento. Las arquetas están destapadas y se han llenado de basura, hay desnivel en el acerado y bancos sin mantenimiento.











○ Plaza Rigoberta Menchú.

<https://maps.app.goo.gl/9eccswm4J7BgXnLPA>

El parque presenta buen aspecto de mantenimiento en general. Hay presencia de bancos y de mobiliario infantil, pero se hace necesaria una mejora en los espacios verdes y de jardinería, restaurando algunas zonas de césped o de plantas.





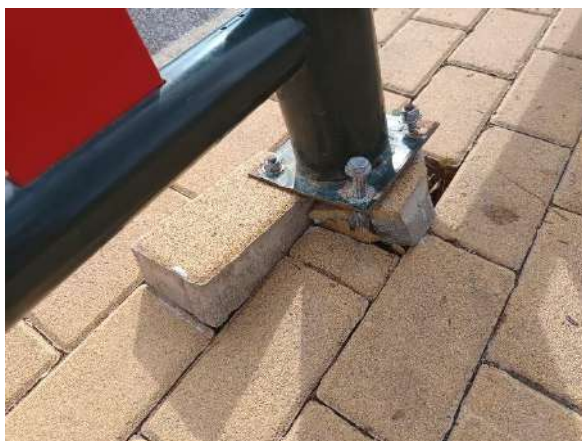




- Parque/plaza Calle Fuente Agria y Calle Fuente de Andalucía. (traseras del colegio La Molina).

<https://maps.app.goo.gl/Q9x8ciNfuwhKexNH9>

Se hace necesario reparaciones y mantenimiento del mobiliario urbano infantil. Los bancos presentan numerosos desperfectos y no hay papeleras en la zona. El vallado que delimita la zona infantil presenta desperfectos y puede que siga perdiendo estabilidad. Se hace necesario también un mantenimiento de la pérgola de madera, aunque la zona presenta sombra.





LUDIA VÁZQUEZ CÉSPEDES (1 de 1)
TSS PROG. INNOVAC. INTERV. COMUNITARIA
Fecha firma: 27/12/2024 14:25:43
HASH: 73E5A1532FEAAAB0AE794F4F6C44F6CBDD0EEFAD







- Plaza/ parque entre la Calle Bucarest y La Molina.

<https://maps.app.goo.gl/LAs826GzwF7X5rB67>

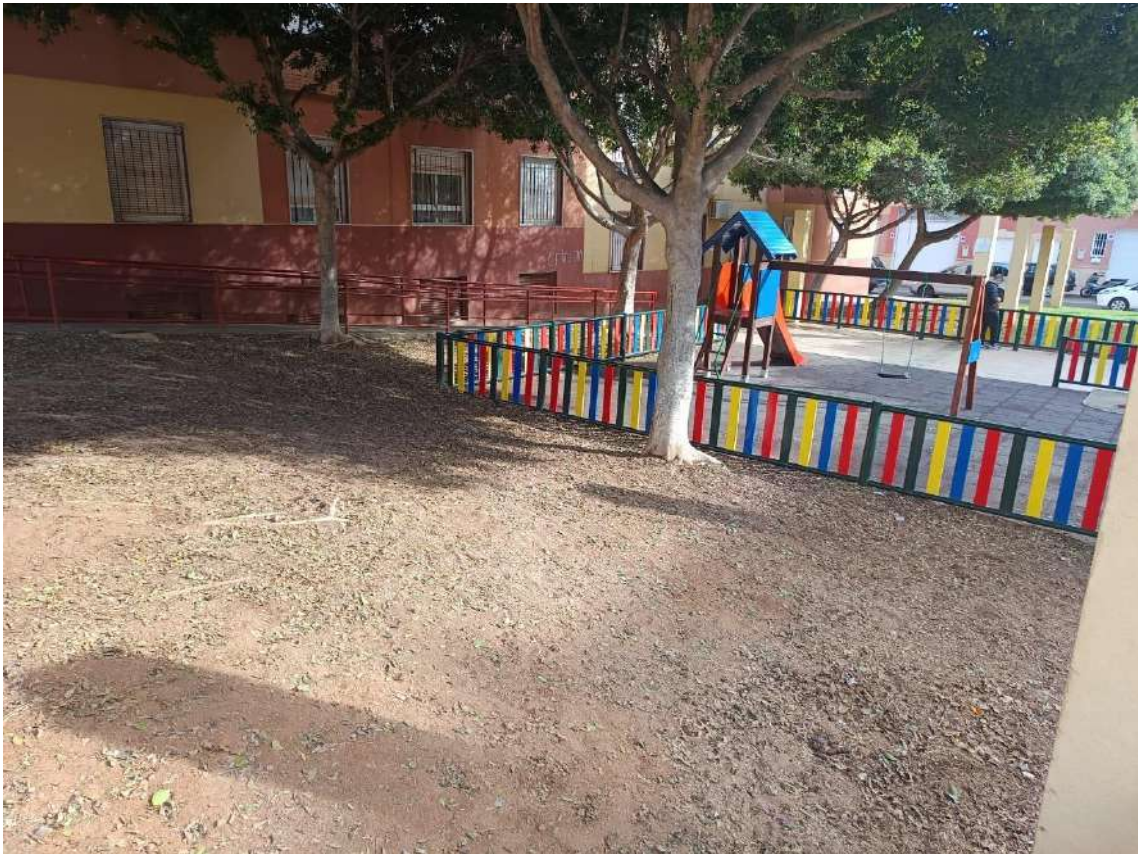
<https://maps.app.goo.gl/5Hywmy5yEEmTvbGi7>

El parque presenta demanda de mantenimiento por parte de las y los vecinos. Re acondicionamiento para que el espacio sea aprovechado y de sombra en verano, como puede ser instalación de toldos o pérgolas y embellecimiento del parque. Revisión y mejora de la zona de césped y mantenimiento del mobiliario urbano infantil. Se hace necesaria reparación de la pintura del parque. Consideramos positivo el cartel de información general que posee el parque y sería adecuado trasladarlo al resto de parques y plazas del municipio.





○





- Plaza de la Concordia/ Plaza de Bonn R zona de La Molina. (Colinda con Calle Bangkok y con Calle Belén).

<https://maps.app.goo.gl/P6Qx5rwTQzDm2PX8A>

<https://maps.app.goo.gl/LAE9jd8UQMXwGj2c6>

No hay fuentes y apenas hay papeleras. La posición de los bancos no invita a la reunión vecinal ni a la vida comunitaria y necesitan mantenimiento y mejora. La zona infantil solo presenta medio vallado y es escasa para la vida infantil de la zona. Se hace necesaria mayor oferta y diversidad de mobiliario urbano infantil y mantenimiento de la zona de césped.











○ Plaza Párroco Don Ginés García Sánchez.

<https://maps.app.goo.gl/fo981fti6ajx8uoQA>

Dicha Plaza (respecto a limpieza, jardinería y jardines) se encuentra en bastante buen estado.

La zona del mobiliario urbano infantil se encuentra con deterioros considerables. Como pueden apreciarse en las imágenes, necesita reparación de algunos elementos y la instalación de nuevas zonas de juego que sean diversas y que inviten a la estimulación cognitiva infantil, ya que la plaza presenta gran espacio y oportunidades para ello.

No hay fuentes ni cuenta con espacios a la sombra.









- Plaza Comediantes Camino Cayetano Las Lomas.

<https://maps.app.goo.gl/ATtgBw7dTAHaEdcr6>

<https://maps.app.goo.gl/GE7mesSYN3Uxib76A>

La plaza presenta un aspecto general bastante óptimo, en lo que al cuidado de los jardines y limpieza se refiere. No obstante, hay pequeñas parcelas de la plaza en los que el césped está deteriorado o ha desaparecido. No dispone de fuentes y los bancos que hay son insuficientes para el tamaño que tiene el parque/plaza.

Se hace necesaria la instalación de nuevas zonas de juego que sean diversas y que inviten a la estimulación cognitiva infantil, ya que la plaza presenta gran espacio y oportunidades para ello.

Una propuesta para este espacio sería la colocación de un pequeño Pump Track.

Hay muchas zonas que, como puede apreciarse en las imágenes, presentan desperfectos que habría que reparar de manera urgente. (Adoquines que se han desprendido y parte del colchón de suelo de la zona infantil está despegado o arrancado).

La zona apenas dispone de espacios de sombra, algo que podría solventarse con toldos o pérgolas que inviten a los menores a jugar en verano.









